

ПРОТОКОЛ № 21
ЗАСЕДАНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРБАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Дата и время проведения: 17 мая 2023г.15.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание Администрации Арбатского сельсовета по адресу: 655745, Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Арбаты, ул. Октябрьская, 18.

Присутствуют:

Председатель комиссии - С.Н. Чебодаев (глава Арбатского сельсовета)

Секретарь – Н.В. Алферов (специалист Администрации Арбатского сельсовета)

Члены комиссии:

- Соловьева И.В.(депутат Совета депутатов Арбатского сельсовета) - Сазанак М.Д.
(депутат Совета депутатов Арбатского сельсовета)- Канзычакова Ж.И. (главный бухгалтер Администрации Арбатского сельсовета)

Публичные слушания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета проводятся с участием жителей Арбатского поселения д. Большие Арбаты в количестве 22 человек.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Арбатского сельсовета от 18.04.2023 № 27 «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2021г. №46»

Члены комиссии предложили назначить председательствующим на публичных слушаниях Сергея Николаевича Чебодаева – главу Арбатского сельсовета и ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний секретаря комиссии Н.В. Алферова – специалиста Администрации Арбатского сельсовета.

Тема публичных слушаний: «предоставление условно разрешенного вида в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) коммунальное обслуживание.»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление С.Н. Чебодаева – председателя комиссии по проведению публичных слушаний по представленному для рассмотрения проекту «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования Арбатский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия»
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний - до 10 минут;

Для выступления участников публичных слушаний – до 3 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Вопрос об утверждении регламента публичных слушаний поставлен на голосование.

Регламент принят единогласно.

Принято единогласно.

Н.В. Алферов предоставил слово для информации председателю комиссии С.Н. Чебодаеву

В своем выступлении, обращаясь к участникам публичных слушаний С.Н.Чебодаев разъяснил, что в Правила землепользования и застройки Арбатского

сельсовета, утвержденных решением Совета депутатов от 26 ноября 2021г. №46 «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета» ознакомил участников публичных слушаний с:

- постановлением Администрации Арбатского сельсовета «О внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2023г. №46» а также с приложением к постановлению Администрации Арбатского сельсовета № 27 от 18 апреля 2023г.

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ и ДОПОЛНЕНИЙ
в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета

1. Земельному участку по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Арбатский сельсовет, деревня Большие Арбаты, улица Сосновая, земельный участок, 5Б, предоставить условно разрешенный вид в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) коммунальное обслуживание (код 3.1). Вид разрешенного использования для земельных участков установить согласно Приказа Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» коммунальное обслуживание (код вида разрешенного использования 3.1).
2. Предложений и замечаний в письменном (устном) виде с момента опубликования (обнародования) проекта нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета в администрацию Арбатского сельсовета не поступало. Какие будут мнения?

В обсуждении вопроса приняли участие:

Выступил, глава Арбатского сельсовета С.Н. Чебодаев, предложив участникам публичных слушаний одобрить проект постановления, представленный комиссии по внесению изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета и выйти с предложением на Совет депутатов Арбатского сельсовета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета и утвердить проект изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета.

Участники публичных слушаний Миндибекова Н.Н., Антонова Н.А., Лосяков В.В. Щарапова Т.И., поддержали выступление С.Н. Чебодаева, и предложили рассмотреть представленный нормативный правовой акт на ближайшей сессии Совета депутатов Арбатского сельсовета. Дата и время внесения данных Порядковый номер	Информация о мнениях и предложениях, внесенных по вопросам публичных слушаний	Сведения о лицах, выразивших свое мнение по вопросам, вынесенным на публичные слушания
1. 17.05.2021г.	Согласие на проект решения Совета депутатов Арбатского сельсовета « О	Миндибекова Н.Н., Антонова Н.А., Лосяков В.В.

	внесении изменений в отдельные положения Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением Совета Депутатов Арбатского сельсовета от 26 ноября 2023г. №46»	Шарапова ТИ. Ульянова Е.В.
--	---	-------------------------------

РЕШИЛИ:

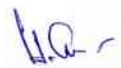
1. Считать процедуру проведения публичных слушаний сельсовета « О проекте изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Республики Хакасия и нормативным правовым актам органов местного самоуправления Арбатского сельсовета в связи, с чем публичные слушания по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета считать состоявшимися.
2. В целом проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета оценить положительно.
3. Полученные результаты публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арбатского сельсовета, направить на согласование в установленном действующем законодательством порядке в органы местного самоуправления Арбатского сельсовета.
4. Опубликовать настоящее Заключение в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Арбатского сельсовета и разместить на официальном сайте Администрации Арбатского сельсовета в сети «Интернет»

Председатель публичных слушаний



С.Н. Чебодаев

Подпись лица,
ответственного за ведение протокола



Н.В. Алферов